**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОБАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

с.Журавлино 03.07.2018г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Курская область, Октябрьский район, Лобазовский сельсовет, с.Журавлино

09.00 часов

**Участники публичных слушаний:**

Гребенникова В.Н. – Глава Лобазовского сельсовета,

Семерова М.В. - заместитель Главы администрации Лобазовского сельсовета, ответственная за проведение публичных слушаний;

Верхоломова В.В. – главный специалист – эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Октябрьского района;

Сапрыкина Л.П. – депутат Собрания депутатов Лобазовского сельсовета;

Представитель проектной организации – Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич.

Семерова М.В. заместитель Главы Лобазовского сельсовета осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Лобазовского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области, разработанного проектировщиками «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление проектировщика «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Представители «ИП Воробьев Андрей Алексеевич» ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для [устойчивого развития территорий](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDocuments%5C%D0%AE%D0%BB%D1%8F%5C%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5C%D0%A1%D1%8B%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%A2%D0%9E%D0%9A%D0%9E%D0%9B%20%D1%81%D0%BB%D1%83%D1%88%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%9F%D0%97%D0%97%20%D0%A1%D0%AB%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE.doc#sub_103) муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2. создания условий для планировки территорий поселения;

3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений не поступило.

2. Участники публичных слушаний иные предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области – не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области и направлении его на утверждении в Собрание депутатов Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Лобазовского сельсовета.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семерова М.В.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Францова Л.П.

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОБАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

х.Горбулино 03.07.2018г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Курская область, Октябрьский район, Лобазовский сельсовет, х. Горбулино.

10.30 часов

**Участники публичных слушаний:**

Гребенникова В.Н. – Глава Лобазовского сельсовета,

Семерова М.В. - заместитель Главы администрации Лобазовского сельсовета, ответственная за проведение публичных слушаний;

Верхоломова В.В. – главный специалист – эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Октябрьского района;

Сапрыкина Л.П. – депутат Собрания депутатов Лобазовского сельсовета;

Представитель проектной организации – Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич.

Семерова М.В. заместитель Главы Лобазовского сельсовета осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Лобазовского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области, разработанного проектировщиками «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление проектировщика «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Представители «ИП Воробьев Андрей Алексеевич» ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для [устойчивого развития территорий](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDocuments%5C%D0%AE%D0%BB%D1%8F%5C%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5C%D0%A1%D1%8B%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%A2%D0%9E%D0%9A%D0%9E%D0%9B%20%D1%81%D0%BB%D1%83%D1%88%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%9F%D0%97%D0%97%20%D0%A1%D0%AB%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE.doc#sub_103) муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2. создания условий для планировки территорий поселения;

3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений не поступило.

2. Участники публичных слушаний иные предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области – не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области и направлении его на утверждении в Собрание депутатов Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Лобазовского сельсовета.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семерова М.В.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Францова Л.П.

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОБАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

х.Журавлинский. 03.07.2018г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Курская область, Октябрьский район, Лобазовский сельсовет, х.Журавлинский.

11.00 часов

**Участники публичных слушаний:**

Гребенникова В.Н. – Глава Лобазовского сельсовета,

Семерова М.В. - заместитель Главы администрации Лобазовского сельсовета, ответственная за проведение публичных слушаний;

Верхоломова В.В. – главный специалист – эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Октябрьского района;

Сапрыкина Л.П. – депутат Собрания депутатов Лобазовского сельсовета;

Представитель проектной организации – Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич.

Семерова М.В. заместитель Главы Лобазовского сельсовета осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Лобазовского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области, разработанного проектировщиками «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление проектировщика «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Представители «ИП Воробьев Андрей Алексеевич» ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для [устойчивого развития территорий](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDocuments%5C%D0%AE%D0%BB%D1%8F%5C%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5C%D0%A1%D1%8B%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%A2%D0%9E%D0%9A%D0%9E%D0%9B%20%D1%81%D0%BB%D1%83%D1%88%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%9F%D0%97%D0%97%20%D0%A1%D0%AB%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE.doc#sub_103) муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2. создания условий для планировки территорий поселения;

3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений не поступило.

2. Участники публичных слушаний иные предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области – не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области и направлении его на утверждении в Собрание депутатов Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Лобазовского сельсовета.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семерова М.В.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Францова Л.П.

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОБАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

д. Лобазовка 03.07.2018г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Курская область, Октябрьский район, Лобазовский сельсовет, д.Лобазовка.

12.00 часов

**Участники публичных слушаний:**

Гребенникова В.Н. – Глава Лобазовского сельсовета,

Семерова М.В. - заместитель Главы администрации Лобазовского сельсовета, ответственная за проведение публичных слушаний;

Верхоломова В.В. – главный специалист – эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Октябрьского района;

Сапрыкина Л.П. – депутат Собрания депутатов Лобазовского сельсовета;

Представитель проектной организации – Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич.

Семерова М.В. заместитель Главы Лобазовского сельсовета осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Лобазовского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области, разработанного проектировщиками «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление проектировщика «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Представители «ИП Воробьев Андрей Алексеевич» ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для [устойчивого развития территорий](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDocuments%5C%D0%AE%D0%BB%D1%8F%5C%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5C%D0%A1%D1%8B%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%A2%D0%9E%D0%9A%D0%9E%D0%9B%20%D1%81%D0%BB%D1%83%D1%88%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%9F%D0%97%D0%97%20%D0%A1%D0%AB%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE.doc#sub_103) муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2. создания условий для планировки территорий поселения;

3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений не поступило.

2. Участники публичных слушаний иные предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области – не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области и направлении его на утверждении в Собрание депутатов Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Лобазовского сельсовета.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семерова М.В.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Францова Л.П.

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОБАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

д.Гремячка 03.07.2018г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Курская область, Октябрьский район, Лобазовский сельсовет, д.Гремячка.

13.00 часов

**Участники публичных слушаний:**

Гребенникова В.Н. – Глава Лобазовского сельсовета,

Семерова М.В. - заместитель Главы администрации Лобазовского сельсовета, ответственная за проведение публичных слушаний;

Верхоломова В.В. – главный специалист – эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Октябрьского района;

Сапрыкина Л.П. – депутат Собрания депутатов Лобазовского сельсовета;

Представитель проектной организации – Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич.

Семерова М.В. заместитель Главы Лобазовского сельсовета осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Лобазовского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области, разработанного проектировщиками «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление проектировщика «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Представители «ИП Воробьев Андрей Алексеевич» ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для [устойчивого развития территорий](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDocuments%5C%D0%AE%D0%BB%D1%8F%5C%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5C%D0%A1%D1%8B%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%A2%D0%9E%D0%9A%D0%9E%D0%9B%20%D1%81%D0%BB%D1%83%D1%88%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%9F%D0%97%D0%97%20%D0%A1%D0%AB%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE.doc#sub_103) муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2. создания условий для планировки территорий поселения;

3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений не поступило.

2. Участники публичных слушаний иные предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области – не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области и направлении его на утверждении в Собрание депутатов Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Лобазовского сельсовета.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семерова М.В.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Францова Л.П.

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОБАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

д.Юрьевка 03.07.2018г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Курская область, Октябрьский район, Лобазовский сельсовет, д.Гремячка.

14.00 часов

**Участники публичных слушаний:**

Гребенникова В.Н. – Глава Лобазовского сельсовета,

Семерова М.В. - заместитель Главы администрации Лобазовского сельсовета, ответственная за проведение публичных слушаний;

Верхоломова В.В. – главный специалист – эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Октябрьского района;

Сапрыкина Л.П. – депутат Собрания депутатов Лобазовского сельсовета;

Представитель проектной организации – Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич.

Семерова М.В. заместитель Главы Лобазовского сельсовета осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Лобазовского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области, разработанного проектировщиками «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление проектировщика «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Представители «ИП Воробьев Андрей Алексеевич» ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для [устойчивого развития территорий](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDocuments%5C%D0%AE%D0%BB%D1%8F%5C%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5C%D0%A1%D1%8B%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%A2%D0%9E%D0%9A%D0%9E%D0%9B%20%D1%81%D0%BB%D1%83%D1%88%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%9F%D0%97%D0%97%20%D0%A1%D0%AB%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE.doc#sub_103) муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2. создания условий для планировки территорий поселения;

3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений не поступило.

2. Участники публичных слушаний иные предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области – не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области и направлении его на утверждении в Собрание депутатов Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Лобазовского сельсовета.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семерова М.В.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Францова Л.П.

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОБАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

х.Лебедин 03.07.2018г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Курская область, Октябрьский район, Лобазовский сельсовет, х.Лебедин.

15.00 часов

**Участники публичных слушаний:**

Гребенникова В.Н. – Глава Лобазовского сельсовета,

Семерова М.В. - заместитель Главы администрации Лобазовского сельсовета, ответственная за проведение публичных слушаний;

Верхоломова В.В. – главный специалист – эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Октябрьского района;

Сапрыкина Л.П. – депутат Собрания депутатов Лобазовского сельсовета;

Представитель проектной организации – Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич.

Семерова М.В. заместитель Главы Лобазовского сельсовета осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Лобазовского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области, разработанного проектировщиками «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление проектировщика «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Представители «ИП Воробьев Андрей Алексеевич» ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для [устойчивого развития территорий](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDocuments%5C%D0%AE%D0%BB%D1%8F%5C%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5C%D0%A1%D1%8B%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%A2%D0%9E%D0%9A%D0%9E%D0%9B%20%D1%81%D0%BB%D1%83%D1%88%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%9F%D0%97%D0%97%20%D0%A1%D0%AB%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE.doc#sub_103) муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2. создания условий для планировки территорий поселения;

3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений не поступило.

2. Участники публичных слушаний иные предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области – не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области и направлении его на утверждении в Собрание депутатов Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Лобазовского сельсовета.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семерова М.В.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Францова Л.П.

**ПРОТОКОЛ**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЛОБАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

х.Первомайский 03.07.2018г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Курская область, Октябрьский район, Лобазовский сельсовет, х.Лебедин.

16.00 часов

**Участники публичных слушаний:**

Гребенникова В.Н. – Глава Лобазовского сельсовета,

Семерова М.В. - заместитель Главы администрации Лобазовского сельсовета, ответственная за проведение публичных слушаний;

Верхоломова В.В. – главный специалист – эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта и ЖКХ администрации Октябрьского района;

Сапрыкина Л.П. – депутат Собрания депутатов Лобазовского сельсовета;

Представитель проектной организации – Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич.

Семерова М.В. заместитель Главы Лобазовского сельсовета осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит обнародованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Лобазовского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области, разработанного проектировщиками «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление проектировщика «Индивидуальный предприниматель Воробьев Андрей Алексеевич» по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет».

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

 По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Представители «ИП Воробьев Андрей Алексеевич» ознакомили участников публичных слушаний с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

1. создания условий для [устойчивого развития территорий](file:///C%3A%5CUsers%5Cuser%5CDocuments%5C%D0%AE%D0%BB%D1%8F%5C%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%5C%D0%A1%D1%8B%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%A2%D0%9E%D0%9A%D0%9E%D0%9B%20%D1%81%D0%BB%D1%83%D1%88%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B9%20%D0%BF%D0%BE%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%20%D0%9F%D0%97%D0%97%20%D0%A1%D0%AB%D1%80%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE.doc#sub_103) муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2. создания условий для планировки территорий поселения;

3. обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4. создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений не поступило.

2. Участники публичных слушаний иные предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области – не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лобазовский сельсовет» Октябрьского района Курской области и направлении его на утверждении в Собрание депутатов Лобазовского сельсовета Октябрьского района Курской области.

Настоящий протокол подлежит обнародованию на информационном стенде администрации Лобазовского сельсовета.

Председатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Семерова М.В.

Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Францова Л.П.